

# GHELAMCO

## RAPORT ROCZNY GHELAMCO INVEST SP. Z O.O. ZA ROK 2018



**WYBRANE DANE FINANSOWE ZAWIERAJĄCE PODSTAWOWE POZYCJE ROCZNEGO  
SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

	kluczowe dane bilansowe (w zł)	% wzrost (+) / spadek (-)	Dane w tys. PLN		Dane w tys. EUR	
			2018	2017	2018	2017
1	Aktywa ogółem	-18%	906 760	1 111 958	210 874	266 599
2	Kapitał własny	47%	75 521	51 280	17 563	12 295

	kluczowe dane wynikowe (w zł)	% wzrost (+) / spadek (-)	Dane w tys. PLN		Dane w tys. EUR	
			1.01.2018 - 31.12.2018	1.01.2017 - 31.12.2017	1.01.2018 - 31.12.2018	1.01.2017 - 31.12.2017
1	Koszty operacyjne	22%	-1 403	-1 153	-329	-271
2	Przychody finansowe	3%	87 386	84 640	20 502	19 880
3	Koszty finansowe	-12%	-64 400	-73 218	-15 109	-17 197
4	Zysk netto	98%	13 664	6 916	3 206	1 624

Kursy zastosowane do przeliczenia powyższych danych finansowych:

	2018	2017
Pozycje bilansowe	4,3000	4,1709
Pozycje wynikowe	4,2623	4,2576

**OŚWIADCZENIE ZARZĄDU W SPRAWIE PODMIOTU UPRAWNIONEGO DO BADANIA  
SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO GHELAMCO INVEST SP. Z O.O. ZA 2018 ROK**

Zarząd Ghelamco Invest Sp. z o.o. oświadcza, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania rocznego sprawozdania finansowego spółki Ghelamco Invest Sp. z o.o. za rok zakończony 31 grudnia 2018 r. został wybrany zgodnie z przepisami prawa i jest nim: Deloitte Audyt Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. z siedzibą w Warszawie, wpisana na listę krajową podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod numerem 73.

Podmiot ten oraz kluczowy biegły rewident dokonujący tego badania spełnia warunki do wydania bezstronnego i niezależnego raportu, zgodnie z właściwymi przepisami prawa krajowego.

**OŚWIADCZENIE ZARZĄDU W SPRAWIE RZETELNOŚCI SPORZĄDZENIA  
SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

Zarząd Ghelamco Invest Sp. z o.o. oświadcza, że wedle najlepszej wiedzy, sprawozdanie finansowe i dane porównawcze sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Spółki Ghelamco Invest Sp. z o.o. oraz jej wynik finansowy.

Ponadto Zarząd oświadcza, że roczne sprawozdanie z działalności Ghelamco Invest Sp. z o.o. zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Spółki, w tym opis podstawowych ryzyk i zagrożeń.

Warszawa, 29 marca 2019 roku

Podpisy Członków Zarządu:

***Jeroen van der Toolen***

Prezes Zarządu

***Damian Woźniak***

Członek Zarządu

***Jarosław Jukiel***

Członek Zarządu

***Jarosław Zagórski***

Członek Zarządu

***Joanna Krawczyk-Nasiłowska***

Członek Zarządu

***Arnold Neuville***

Członek Zarządu

**SPRAWOZDANIE FINANSOWE GHELAMCO INVEST SP. Z O.O. ZA ROK 2018 –  
ZAŁĄCZNIK NR 1**

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI GHELAMCO INVEST SP. Z O.O. ZA ROK  
2018 – ZAŁĄCZNIK NR 2**

**OPINIA ORAZ RAPORT NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA Z BADANIA  
SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO GHELAMCO INVEST SP. Z O.O. ZA ROK 2018 –  
ZAŁĄCZNIK NR 3**